

物件調書

物件番号		3			
所在地		加賀市山中温泉塚谷町二丁目117番			
面	積	登記簿	431 m ²	地目	登記簿 現況 雑種地 宅地
形状		明細図とおり			
接面道路の幅員及び構造		市道(舗装済)/幅員約9m			
法令等に基づく制限	都市計画法	都市計画区域内（非線引き）			
	建築基準法	用途区域	第1種住居地域		
		指定建ぺい率	60%	指定容積率	200%
	その他の法律	特になし			
供給処理施設の事項			事業所名	電話番号	
	電気	引込可	北陸電力小松支店	0120-77-6453	
	上水道	引込可	加賀市役所水道課	0761-72-7950	
	下水道	接続可(※条件有)	加賀市役所下水道課	0761-72-7955	
	都市ガス		プロパンガス		
交通機関	バス	北鉄加賀バス塚谷停留所		約0.5km	
公共施設	中学校	山中中学校		約0.4km	
	小学校	山中小学校		約0.4km	
	病院	山中温泉ぬくもり診療所		約0.7km	
参考事項		・上水道の引込メーターについては個人負担の工事が必要です。 ・下水道接続する場合は、受益者負担金が別途かかります。 ・個人負担で整地が必要です。 ・特別用途地区(山中漆器産業振興地区)の定めがあります。			

3 号物件

