

加賀市簡易専用水道に係る留意事項

簡易専用水道事務取扱要領第3の規定に基づき、必要な事項について次のとおり定めるものとする。

I 規制の対象について

水道法の規制対象となる簡易専用水道とは、次に掲げる要件を備えているものである。

1 水道事業者から供給を受ける水のみを水源として、それを水槽に受けて建物内で利用していること。

〔水源とする水の全部又は一部が井戸等の自己水源による場合は対象外である。〕
〔ただし、井戸等の自己水源が予備の場合は対象とする。〕

2 当該施設により供給される水が、飲用に供されるものであること。

〔工業用水に利用されているもの及び消防用設備として設置されるものであって、全く飲用に供されることのないものは対象外である。〕

3 水槽の有効容量の合計が、10 m³を超えるものであること。

〔水槽には、高置水槽、副受水槽、圧力水槽、中間水槽等があるが容量の算定基礎となるのは、水道事業者から水の供給を受けるために設けられた水槽だけである。〕

なお、「有効水量」とは、水槽の最高水位と最低水位との間に貯留される水の容量をいい、その算定は次により行うこと。

(1) 最高水位は、オーバーフロー管の越流水位とし、オーバーフロー管がない場合は、ポールタップ等による流入停止水位とすること。

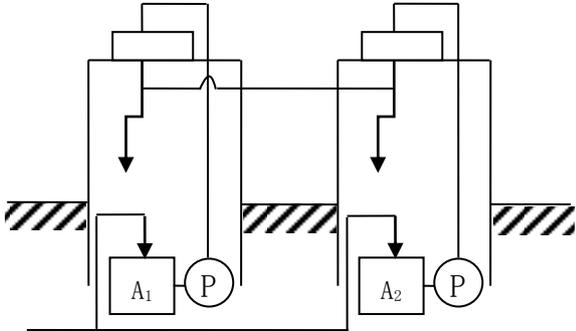
(2) 最低水位は、流出管又は揚水管の開口部が水平に設置されている場合は、管頂から管径の1.5倍上部の水位、また垂直に設置されている場合は、吸込み部の上端から管径の1.5倍上部の水位とすること。

(3) それぞれの水位が確認できないものにあつては、水槽の掃除等の際に立会い、有効水量を決定すること。

(4) 二以上の受水槽の場合は、次の例を参考とすること。

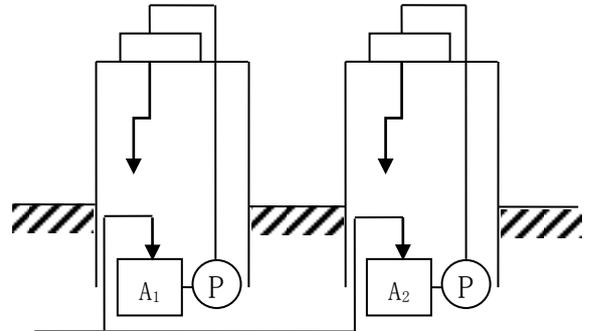
①各々の受水槽に係る給水系統が相互に連絡している。

$$A_1 + A_2 > 10 \text{ m}^3$$



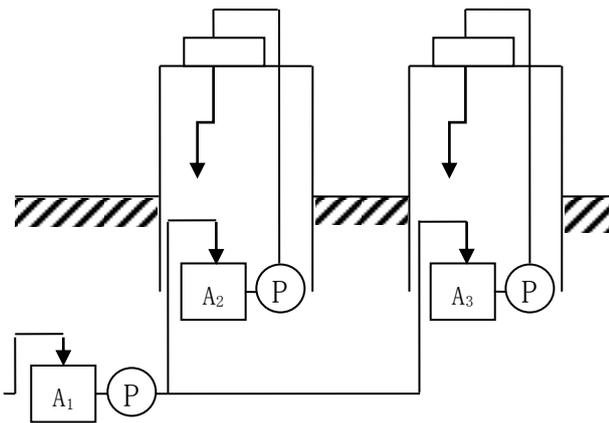
②各々の受水槽に係る給水系統が相互に連絡していない。

$$A_1 > 10 \text{ m}^3, A_2 > 10 \text{ m}^3$$

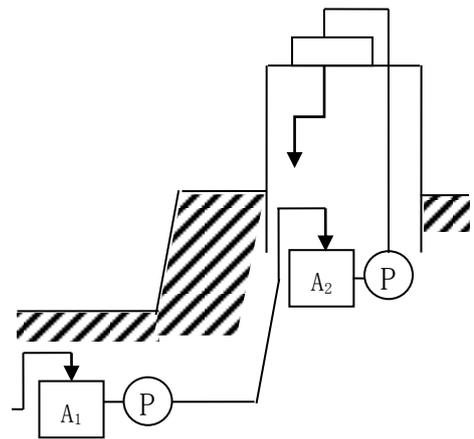


③各々の受水槽が相互に連結されている。

$$A_1 + A_2 + A_3 > 10 \text{ m}^3$$

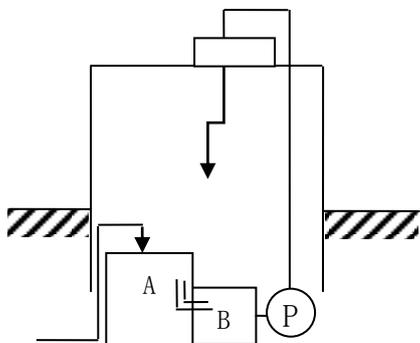


$$A_1 + A_2 > 10 \text{ m}^3$$



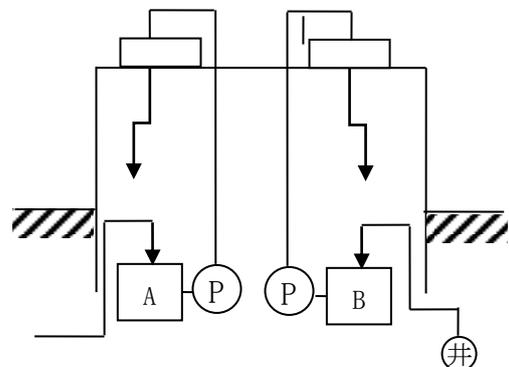
④消防用等飲用以外の目的に設置された水槽と飲用に供する水槽が連絡されている。

$$A + B > 10 \text{ m}^3$$



⑤井戸水と併用している。

$$A > 10 \text{ m}^3$$



(取扱要領第2)

II 届出について

簡易専用水道設置数の把握及び届出の内容等については、次によるものである。

- 1 簡易専用水道の設置届出等の届出義務者である設置者とは、次のとおりであること。
 - (1) 当該施設を設置し、現に所有する者であること。なお、分譲マンション等設置者と所有者が異なるときは、現に所有管理している者が届出者となり、また、二以上の者が共同して設置し、所有している場合にあつては、その代表者（例：区長、管理組合長）が届出者となること。
 - (2) 当該施設を有する建築物全体の賃借者のように、施設の設置者あるいは所有者以外に、当該施設の管理について、権原を有する者がある場合には、その権原を有する者であること。
- 2 簡易専用水道設置報告書（別記様式第1号）の作成にあたっては、次の事項に留意すること。
 - (1) 管理責任者
現に、施設の管理に関する実務を担当している者をいい、委託管理契約に基づく受託管理者を含めるものであること。
 - (2) 水槽
構造欄には、鉄筋コンクリート製、鋼板製及びFRP製など主たる材質を記載すること。また、形状、寸法欄には、縦、横、高さあるいは直径、高さ等メートル単位で、水槽ごとに表示すること。
なお、水槽が複数で当該欄に記載できないときは、別紙を使用し添付しても差しつかえない。
 - (3) 施設の利用状況
既存施設の使用開始年月日については、実際の使用年月日を記載すること。
また、一日平均利用者数及び一日平均使用水量について不明の場合は、年間の延べ利用者数及び年間の使用水量を365日で除して求めるなど推計して記載すること。
- 3 簡易専用水道変更報告書（別記様式第2号）の報告事項は、①設置者、②名称、③所在地、④水槽等の概要及び⑤管理責任者、のいずれかを変更した場合とし、その変更の前後の状況を記載すること。

(取扱要領第3)

Ⅲ 設置者の管理義務について

簡易専用水道の設置者は、次の管理義務を負うものである。

1 水槽の掃除を毎年1回以上定期的に行うこと。

(1) この水槽の掃除については、建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号。以下「建築物衛生法」という。）により知事登録した者の活用を図るようにすること。

(2) 消防用設備等と共用されている簡易専用水道の清掃にあたって、水槽内の水を抜く等により、消防用設備の機能が低下するおそれのあるときは、あらかじめ現地消防機関に連絡する等不測の事態に対する配慮を行うこと。

2 水槽のき裂等により水槽内に有害物、汚水等の混入がないように定期的に点検を行い、欠陥を発見したときは、速やかに改善の措置を講ずること。その他地震、凍結、大雨等水質に影響を与えるおそれのある事態が発生したときも速やかに水槽の点検を行うこと。

3 給水栓における水の色、濁り、臭い、味等に常時注意し、これらに異常があるとき、又は水槽内の水が汚染された疑いがあるときには、必要な水質検査を実施し、その安全性の確認を行うこと。

なお、水質検査は、水質の異常にかかわらず水道法に基づく省略不可能項目（一部項目）、鉄及びカルシウム・マグネシウム(硬度)の水質試験を年1回以上行うよう努めること。

4 供給する水が、人の健康を害するおそれがあることを知ったときは、直ちに給水を停止し、かつ、その水を使用することが危険である旨を関係者に周知すること。

5 簡易専用水道の管理状況の適否について、専門的な知識を有する者から検査（定期検査…現場検査又は提出書類検査）を受けることによって水の衛生保持をより確実にするために、毎年1回以上定期的に検査を受けねばならないこと。

(1) 当該検査は、建築物衛生法の適用がある簡易専用水道についても適用があること。

(2) 検査義務に違反した設置者に対しては、罰則規定が適用されることに留意すること。

6 二人以上の者が共同で設置しているものにあつては、その代表者および管理責任者を明確にするとともに、設置者自ら管理を行わず、第三者に委託する場合であっても、管理委託契約等により管理責任を明確にすること。

7 設置者は、簡易専用水道に関する図面を整備し、また、水槽の清掃の記録、定期検査に関する帳簿書類及びその他の管理についての記録等を保存すること。

(取扱要領第4、第5)

IV 定期検査(現場検査又は提出書類検査)について

簡易専用水道の現場検査は、毎年1回以上定期的に厚生労働大臣の登録を受けた機関(以下「登録機関」という。)が、設置者の依頼に基づき行うものである。

ただし、建築物衛生法の適用も受けている簡易専用水道にあつては、所定の提出書類による検査に替えることもできる。

1 検査方法

(1) 登録機関は、設置者の依頼(別記様式第4号)に基づき、定期検査を実施することを原則とするが、検査を効率的に行うため、あらかじめ設置者と協議のうえ検査実施計画を定めることができること。

なお、検査実施計画を定めたときは、加賀市上下水道事業の管理者の権限を行う市長(以下「管理者」という。)に通知すること。

(2) 検査にあつては、衛生面及び保安面に留意すること。

① 清潔な作業衣を着用する等の衛生的な配慮のもとに行うこと。

② 高所作業等における危害防止について、労働安全衛生規則を準用し、保安帽、保安ロープを用意し安全面に注意すること。

(3) 建築物衛生法の適用がある簡易専用水道については、同法に基づく当該建築物の環境衛生管理技術者の意見を参考とすること。

2 検査事項及び判定基準

(1) 検査する内容及び検査結果の判定基準は、別表「検査事項及び判定基準」により行うこと。

なお、主な検査事項は次のとおりである。

① 外観検査(水槽の水を抜かずに判断できる範囲の検査)

ア 有害物、汚水等の衛生上有害なものが混入するおそれの有無

イ 水槽、その周辺の清潔の保持

ウ 水槽内の沈積物、浮遊物質等の異常な物の有無

② 給水栓における水質の検査

ア 臭気、味、色、色度、濁度

イ 残留塩素の有無

③ 書類検査

ア 設備の配置及び系統を明らかにした図面の整理、保管

イ 水槽周囲の構造物の配置を明らかにした図面の整理、保管

ウ 水槽の清掃の記録、その他管理記録の整理、保管

3 検査後の措置

- (1) 登録機関は、現場検査後速やかに検査済証(別記様式第6号)を設置者に交付し、その写しを管理者に送付するものであること。
- (2) 登録機関等は、提出書類検査の依頼があった場合は、直ちに内容を審査し、速やかに検査済証(別記様式第7号)を設置者に交付し、その写しを管理者に送付するものであること。
- (3) 登録機関は、検査を行った結果、水の供給について特に衛生上問題があると認められた場合には、直ちに管理者にその旨通報するとともに、設置者に対して対策を講じるよう助言すること。

なお、通報の要件は、具体的に次に掲げる5項目のうち、いずれかの状況が確認された場合をいう。

- ① 汚水槽その他排水設備から水槽に汚水若しくは排水が流入する、あるいはそのおそれがある場合。
 - ② 水槽内に動物等の死骸が確認された場合。
 - ③ 給水栓水から残留塩素が全く検出されない。又は、異常な臭い、味、色、濁りがある場合。
 - ④ 水槽の上部が清潔に保たれておらず、又はマンホール面の立ち上がりが不十分で、汚水等が水槽に流入するおそれがある場合。
 - ⑤ マンホール、通気管等が破損し、汚水又は雨水が水槽に流入するおそれがある場合。
- (4) 管理者は、検査済証の内容を判断し、必要によっては報告を徴し、立入検査を行うものであること。

なお、立入検査を実施する場合は、所轄の保健所等が立会うなど、協調により実施するものであること。

V その他

- 1 簡易専用水道に係る届出、管理及び定期検査についてフローを別図に示したので参考にすること。
- 2 簡易専用水道に関する関係法令抜すいは別紙のとおりである。

(別表)

検査事項及び判定基準

	番号	検査事項	判定基準等
施設及び管理の状態に関する検査	1	水槽の周囲の状態	<ul style="list-style-type: none">・点検、清掃、修理等に支障のない空間が確保されていること。・清潔であり、ごみ、汚物等が置かれていないこと。・水槽周辺にたまり水、湧水等がないこと。
	2	水槽本体の状態	<ul style="list-style-type: none">・内部の点検、清掃、修理等に支障のない形状であること。・亀裂し、又は漏水箇所がないこと。・雨水等が入り込む開口部や接合部のすき間がないこと。・水位電極部、揚水管等の接合部が固定され、防水密閉されていること。
	3	水槽上部の状態	<ul style="list-style-type: none">・水槽上部は水たまりができない状態であり、ほこりその他衛生上有害なものが堆積していないこと。・水槽のふたの直接上部には他の設備機器等が置かれていないこと。・水槽の上床盤の直接上部には水を汚染するおそれのある設備、機器等が置かれていないこと。
	4	水槽内部の状態	<ul style="list-style-type: none">・汚泥、赤さび等の沈積物、槽内壁や内部構造物の汚れ、塗装の剥離等が異常に存在しないこと。・掃除が定期的に行われていることが明らかであること。・外壁塗装の劣化等により光が透過する状態になっていないこと。・当該施設以外の配管設備が設置されていないこと。・流入口と流出口が近接していないこと。・水中及び水面に異常な浮遊物質が認められないこと。
	5	水槽のマンホールの状態	<ul style="list-style-type: none">・ふたが防水密閉型のものであって、ほこりその他衛生上有害なものが入らないものであり、点検等を行う者以外の者が容易に開閉できないものであること。・マンホール面は、槽上面から衛生上有効に立ち上がっていること。
	6	水槽のオーバーフロー管の状態	<ul style="list-style-type: none">・管端部からほこりその他衛生上有害なものが入らない状態にあること。・管端部の防虫網が確認でき正常であること。また、網目の大きさは小動物等の侵入を防ぐのに十分なものであること。・管端部と排水管の流入口等とは直接連結されておらず、その間隔は逆流防止に十分な距離であること。

	番号	検査事項	判定基準等
施設及び管理の状態に関する検査	7	水槽の通気管の状態	<ul style="list-style-type: none"> ・管端部からほこりその他衛生上有害なものが入らない状態にあること。 ・管端部の防虫網が確認でき、正常であること。網目の大きさは虫等の侵入を防ぐのに十分なものであること。 ・通気管として十分な有効断面積を有するものであること。
	8	水槽の水抜管の状態	<ul style="list-style-type: none"> ・管端部と配水管の流入口等とは直接連結されておらず、その間隔は逆流の防止に十分な距離であること。
	9	給水管等の状態	<ul style="list-style-type: none"> ・当該施設以外の配管設備と直接連結されていないこと。 ・水を汚染するおそれのある設備の中を貫通していないこと。
水質の検査	10	臭気	<ul style="list-style-type: none"> ・異常な臭気が認められないこと。
	11	味	<ul style="list-style-type: none"> ・異常な味が認められないこと。
	12	色	<ul style="list-style-type: none"> ・異常な色が認められないこと。
	13	色度	<ul style="list-style-type: none"> ・5度以下であること。
	14	濁度	<ul style="list-style-type: none"> ・2度以下であること。
	15	残留塩素	<ul style="list-style-type: none"> ・検出されること。
書類検査	16	書類の整備保存の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・簡易専用水道の設備の配置及び系統を明らかにした図面、受水槽の周囲の構造物の配置を明らかにした平面図及び水槽の掃除の記録その他の帳簿書類の適切な整理及び保存がなされていること。

備考

- 4について 水槽と沈積物は、水質等により異なるが、多い場合には、おおむね年間3センチメートル以内の厚さであること。
- 9について 10から14の検査に異常が認められ、又は残留塩素が不検出の場合であって原因が不明のとき必要に応じて行うこと。
- 10、11、13及び14について 水質基準に関する省令（平成15年厚生労働省令第101号）の検査方法方法によること。
異常を認めた場合には、必要に応じて他の給水栓の水、水槽の水及び当該簡易専用水道に給水される直前の水道水についても検査すること。
- 12について 無色透明のガラス製容器（約200ミリリットル）に採水し、気泡等が上昇消失した後、肉眼で黒又は白色紙等を背景として透視し、沈

積物及び浮遊物質の有無を含めて検査すること。異常を認めた場合には、必要に応じて他の給水栓の水、水槽の水及び当該簡易専用水道に給水される直前の水道水についても検査すること。

15 について

水道水の長時間の滞留、水槽又は管の汚れ、汚水の混入による汚染等により残留塩素が消費されることに注目したものであり、検出されない場合には、その原因の究明に努めるとともに、必要に応じて他の給水栓の水、水槽の水及び当該簡易専用水道に給水される直前の水道水についても検査すること。

なお、検出されない原因が不明の場合には、アンモニア性窒素の有無についても検査することが望ましいこと。

16 について

整理及び保存について指導すること。簡易専用水道の設備の配置及び系統を明らかにした図面及び受水槽の周囲の構造物の配置を明らかにした図面については永久保存、その他の帳簿書類は3年間保存すること。

その他の帳簿書類とは、水槽の掃除の記録、水槽の点検の記録、給水栓における水質検査の記録等簡易専用水道の管理についての記録をいうこと。

(別紙)

関係法令抜すい

(水道法)

[用語の定義]

第3条第7項 この法律において「簡易専用水道」とは、水道事業の用に供する水道及び専用水道以外の水道であつて、水道事業の用に供する水道から供給を受ける水のみを水源とするものをいう。ただし、その用に供する施設の規模が政令で定める基準以下のものを除く。

[簡易専用水道]

第34条の2 簡易専用水道の設置者は、厚生労働省令で定める基準に従い、その水道を管理しなければならない。

2 簡易専用水道の設置者は、当該簡易専用水道の管理について、厚生労働省の定めるところにより、定期的に地方公共団体の機関又は厚生労働大臣の指定する者の検査を受けなければならない。

[罰則]

第54条 次の各号のいずれかに該当する者は、百万円以下の罰金に処する。

八 第34条の2第2項の規定に違反した者。

(水道法施行令)

[簡易専用水道の適用除外の基準]

第2条 法第3条第7項ただし書に規定する政令で定める基準は、水道事業の用に供する水道から水の供給を受けるために設けられる水槽の有効容量の合計が10立方メートルであることとする。

(水道法施行規則)

[管理基準]

第55条 法第34条の2第1項に規定する厚生労働省令で定める基準は、次の各号に掲げるものとする。

- 1 水槽の掃除を毎年1回以上定期に行うこと。
- 2 水槽の点検等有害物、汚水等によって水が汚染されるのを防止するために必要な措置を講ずること。
- 3 給水栓における水の色、濁り、臭い、味、その他の状態により供給する水に異常を認めたときは、水質基準に関する省令の表の上欄に掲げる事項のうち必要なものについて検査を行うこと。
- 4 供給する水が人の健康を害するおそれがあることを知ったときは、直ちに給水を停止し、かつその水を使用することが危険である旨を関係者に周知させる措置を講ずること。

[検査]

第56条 法第34条の2第2項の規定による検査は、毎年1回以上定期に行うものとする。

- 2 検査の方法その他必要な事項については、厚生労働大臣が定めるところによるものとする。

(別 図)

簡易専用水道事務取扱方針フロー

