

平成 26 年 11 月 21 日

加賀市統合新病院建設事業工事請負契約額に係る協議について

加賀市統合新病院建設事業については「より良い品質の病院の財政的負担を少なくして建てる」ため、公開による設計施工一括公募プロポーザル方式とし、3 回の選考を経て平成 25 年 2 月、最優秀提案として大林・山下グループを選定し契約を締結いたしました。これまで、契約に則り、設計、そして施工へと事業を進めてまいりました。

その後、大林・山下グループから、建設物価の高騰を理由として、請負金額の増額の提示があり、これまで内容の説明を受けてまいりました。

公募プロポーザルの提示により締結した契約額は税込みで約 67 億 5 千万円ですが、大林・山下グループからの提示額は同じく税込みで約 94 億 1 千万円と、26 億 6 千万円、39 パーセントの増であります。この提示内容については到底納得できるものではありません。

市といたしましては、国土交通省土地・建設産業局よりの平成 26 年 1 月 30 日付け「技能労務者への適切な賃金水準の確保について」及び「平成 26 年 2 月から適用する公共工事設計労務単価について」の通知に基づき法的福利費の本人負担分相当額である労務単価上昇額については、労働災害を防止する適正な労働環境の確保の観点や、市内労働者の適切な水準の賃金確保の観点から考慮すべきものと考えております。

この労務単価の上昇分を上回る増額は、本来、行わなければならない医療環境の整備としての医師招へいや医療機器等の整備等、地域医療を守り育てていくための投資計画を圧迫すると考えております。

そのため、今後、大林・山下グループと契約額について協議を行っていくこととなりますが、これまで本事業につきましては、基本構想の策定から施工業者の選定及び建設計画の検証まで全て公開で進めてまいりました。今回の契約額に係る協議についても、透明性を確保するため、これまでと同様、公開で行うという市の方針を大林・山下グループにお伝えしたところです。



発加医療第8号
平成26年11月25日

大林・山下グループ 御中

加賀市長 宮元 陸

加賀市統合新病院建設事業請負契約額について

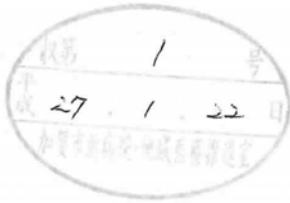
標記の事業につきまして、平成25年3月の契約締結以来建設事業を円滑に遂行いただいていることに感謝申し上げます。

標記請負契約額につきましては事務調整を行っていただいておりますが、今後は市民等に公開で行うことといたしました。

日程につきましては調整させていただきますのでご理解とご協力をお願い申し上げます。

事務担当

加賀市役所
新病院・地域医療推進室
TEL: 0761-72-7822
FAX: 0761-72-7807
Mail: iryou@city.kaga.lg.jp



平成27年1月22日

加賀市長 宮元 陸 殿

大林・山下グループ
(代表企業) 株式会社大林組
北陸支店金沢営業所
所長 近江 純一

加賀市統合新病院建設事業の請負代金額の変更
に関する交渉の市民等への公開について (ご回答)

謹啓 貴市益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、弊社では、昨年2月から建設物価の高騰等による請負代金の変更についての協議をお願いし、貴市の要請に応じて関係資料を提出してまいりました。そのような状況のなか、昨年11月25日に貴市より発加医療第8号「加賀市統合新病院建設事業請負契約額について」の通知を受領し、今後の請負代金の変更に関する協議については、市民等に公開で行う旨のご説明を受けました。

請負代金の変更は、事業者選定のためのプロポーザル時の一般公開審査と異なり、契約書及び詳細図面に基づき工事項目毎に実務的に協議を進めることが一般的であると思われまます。また、協議の過程で膨大かつ多岐に亘る工事項目について、弊社の個別具体的な調達価格や施工方法等の情報を提供し、評価、検証作業を積み重ねる必要があると存じます。これを公開で行うことは、弊社にとりましては前例のないことで、困惑しております。

つきましては事情ご賢察いただき、公開協議をご辞退させていただきますことにご理解賜りますようお願い申し上げます。

なお、弊社といたしましては、安全・安心な建物をご提供するべく鋭意施工を進めていく所存ではありますが、昨今の建設物価等の高騰による建設業の置かれた現況にご配慮くださり、当事者間の協議を早急に開始していただくようお願いする次第でございます。

謹白



発 加 医 療 第 9 号
平成 27 年 1 月 26 日

大林・山下グループ
(代表企業) 株式会社大林組
北陸支店金沢営業所
所長 近江 純一 様

加賀市長 宮 元 陸

加賀市統合新病院建設事業請負契約額について

時下、益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は、加賀市統合新病院建設事業にご尽力をいただきありがとうございます。

貴グループからの平成27年1月22日付 回答の内容につきましては、事情はよく理解いたしました。が、当市といたしましては、平成26年11月25日付 通知にてお知らせしたとおり公開で行うという方針に変更はございません。

つきましては、貴グループにおかれましても、公開で行うという当市の方針にご理解をいただき、ご参加いただきますよう改めてお願いいたします。

事務担当

加賀市役所
新病院・地域医療推進室
TEL: 0761-72-7822
FAX: 0761-72-7807
Mail: iryou@city.kaga.lg.jp



平成 27 年 3 月 10 日

加賀市長 宮元 陸 殿

大林・山下グループ
(代表企業) 株式会社大林組
北陸支店 金沢営業所
所長 近江 純一

加賀市統合新病院建設事業の請負代金額
変更に関する公開説明会の参加について

謹啓 貴市益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、ありがたく厚くお礼申し上げます。

さて、弊グループでは、貴市から本年 1 月 26 日付発加医療第 9 号「加賀市統合新病院建設事業請負契約額について」を受領し、改めて参加の要請があったことを受けて、公開説明会に参加させていただくことをご回答申し上げます。

つきましては、公開説明会の開催日をはなはだ恐縮ではありますが、平成 27 年 3 月 20 日で調整いただきたくお願い申し上げます。

謹白



収加医療第 3.11-1 号
平成 27 年 3 月 11 日

大林・山下グループ
(代表企業) 株式会社大林組
北陸支店金沢営業所
所長 近江 純一 様

加賀市長 宮 元 陸

統合新病院建設事業費に係る説明会の開催について

標記建設事業につきまして、円滑に遂行いただいていることに感謝申し上げます。
平成 27 年 3 月 10 日付 でご参加いただく旨の回答がありました標記説明会につ
いては、下記のとおり開催いたしますのでご出席をお願いいたします。

記

日 時 平成 27 年 3 月 20 日 (金)
午後 7 時～午後 8 時 30 分 (予定)

場 所 加賀市市民会館 大ホール

※当日配付する資料及び当日の出席者について、3 月 18 日 (水) までに加賀市
新病院・地域医療推進室まで連絡くださいますようお願いいたします。

事務担当
加賀市役所
新病院・地域医療推進室
TEL: 0761-72-7822
FAX: 0761-72-7807
Mail: iryou@city.kaga.lg.jp